



# COMUNE DI VILLA VERDE

PROVINCIA DI ORISTANO

via Indipendenza n° 3 - C.A.P. 09090 - ☎ 0783 939000 - Telefax 0783 090356 - C.F. e P. IVA 000 73870958  
<http://www.comune.villaverde.or.it> - e-mail. [Comune.villaverde@tiscali.it](mailto:Comune.villaverde@tiscali.it)

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 23

PROT. N. 1532

OGGETTO: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.).

L'anno DUEMILADODICI, il giorno TRENTA DEL mese di OTTOBRE alle ore 18,20 nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e nei termini di legge, in sessione Straordinaria urgente ed in prima convocazione.

COGNOME E NOME		PRESENTE	ASSENTE
SCEMA ROBERTO	SINDACO	X	
MARCHI SANDRO	CONSIGLIERE	X	
TRONCIA MARIANO	CONSIGLIERE	X	
CARCANGIU GIANLUCA	CONSIGLIERE		X
TRONCIA MANUELA	CONSIGLIERE	X	
LEDDA GIOVANNI	CONSIGLIERE	X	
COCCO MAURIZIO	CONSIGLIERE		X
GIGLIO ADOLFO	CONSIGLIERE	X	
SCANU MARIA CARMELA	CONSIGLIERE	X	
DIANA RAFFAELA	CONSIGLIERE		X
SCHIRRU ROSANNA	CONSIGLIERE	X	
CARCANGIU MARIO	CONSIGLIERE	X	
DEIDDA MARIA PAMELA	CONSIGLIERE		X

TOTALE

PRESENTI N. 9 ASSENTI N. 4

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale D.ssa Daniela Trudu.

Il Presidente DR. ROBERTO SCEMA, in qualità di Sindaco, dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, invita i Consiglieri Comunali a discutere in seduta pubblica sull'argomento in oggetto.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTI** agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i comuni del territorio nazionale;

**TENUTO CONTO** che l'applicazione a regime dell'imposta municipale propria è fissata all'anno 2015;

**DATO ATTO** che l'art. 14, comma 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, stabilisce "E' confermata la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui agli articoli 52 e 59 del citato decreto legislativo n. 446 del 1997 anche per i nuovi tributi previsti dal presente provvedimento";

**EVIDENZIATO** che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a: disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.

**ATTESO** che i regolamenti sono approvati con deliberazione del Comune non oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione;

**DATO ATTO** che

- l'art 151, comma 1, del D. Lgs n. 267/2000 fissa al 31 Dicembre il termine per deliberare il bilancio di previsione;
- con decreto del Ministero dell'Interno in data 03/09/2012 (pubblicato nella G.U. n. 187 dell'11/08/2012) il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2012 è differito al 31 ottobre 2012;

**CONSIDERATO** che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

**VISTA** la normativa sull'IMU successiva alla data di approvazione del citato regolamento ed in particolare, il D.L. n.16 del 02/03/2012 convertito con modificazioni dalla Legge n. 44 del 26/04/2012 e la circolare esplicativa n. 3/DF DEL 18/05/2012 ;

**VISTA** la propria deliberazione n. 4 del 26.04.2012 relativa all'approvazione del regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria - IMU;

**VISTA** la normativa sull'IMU successiva alla data di approvazione del citato regolamento;

**RITENUTO** opportuno e necessario adottare un nuovo regolamento IMU che tenga conto della novità introdotte dalla citata normativa;

VISTO l'allegato regolamento IMU;

DATO ATTO che il regolamento approvato con il presente atto deliberativo ha effetto dal 1° gennaio 2012, data di istituzione dell'Imposta Municipale Propria, in via sperimentale;

TENUTO CONTO che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dall'allegato Regolamento si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta municipale propria in base agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e dell'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, ed alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 " Statuto dei diritti del contribuente", oltre ad intendersi recepite ed integralmente acquisite nel Regolamento tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia;

Acquisito il parere favorevole espresso dal Revisore dei Conti, ai sensi dell'art. 239 del Decr. 267/2000 comma lett. B come modificato dal D.L. 174/2012;

Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, emessi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

CON Consigliere presenti N. 8;

Visto l'esito della votazione, UNANIME,

### DELIBERA

DI APPROVARE il nuovo Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria, denominata IMU, allegato alla presente deliberazione sotto la lett. "A" per costituire parte integrante e sostanziale;

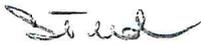
DI DARE ATTO che il regolamento è composto da n. 20 articoli;

DI DARE ATTO che il Regolamento approvato con il presente atto deliberativo sostituisce integralmente quello approvato con deliberazione C.C. n. 4 del 26.04.2012 ed ha effetto dal 1° gennaio 2012, data di istituzione dell'Imposta Municipale Propria, in via sperimentale;

DI INVIARE la presente deliberazione regolamentare, relativa all'Imposta Municipale Propria, al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

Del che si è redatto il presente verbale che, per ora viene letto ed approvato dai soli sottoscritti:

Il Segretario



Il Presidente



Protocollo n° 4532 Addi 30/10/12

Della su estesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Il Segretario



Il sottoscritto Segretario attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata dal  
al ed è divenuta esecutiva:

- essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile;
- dopo trascorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione senza richiesta di controllo;
- a seguito di inoltro all'organo di controllo con provvedimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

Addi

Il Segretario

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

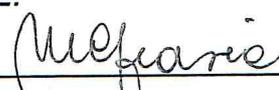
Addi 06.11.2012

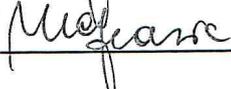


LA FUNZIONARIA DELEGATA  
(S. V. P. P. P.)  

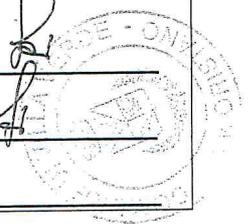

Ratificata dal Consiglio Comunale in seduta del \_\_\_\_\_ con atto n° \_\_\_\_\_

**DATO ATTO CHE SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:**

Il responsabile del servizio tecnico sulla regolarità tecnica: 

il responsabile del servizio finanziario sulla regolarità contabile: 

il responsabile del procedimento sulla copertura finanziaria: \_\_\_\_\_



ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Decreto Legislativo n. 267/2000 (Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali), hanno espresso parere **FAVOREVOLE**;